

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 6 宮繕 新町川公園 徳・南内町 1 富田橋トイレ改修工事  
(担い手確保型)  
工事場所 徳島市南内町 1 丁目

#### 工事概要

富田橋トイレ 鉄筋コンクリート造 平屋建て 延面積 42.84㎡  
外壁改修工事、内部改修工事、外構改修工事等 トイレ改修工事一式

○工事期間 契約締結日の翌日から150日間

○刊行物は次の単価を使用している

・建設物価 2024年7月 ・積算資料 2024年7月  
・建築コスト情報 2024年7月 ・建築施工単価 2024年7月

○次の項目は、積み上げ共通仮設費として計上している

・仮囲い 波型亜鉛鉄板H=1.8m L=39.5m 162,345円  
ガードフェンスH=1.8m L=13.5m 22,080円  
・キャスターゲート W=3.6 H=1.8m 1箇所 50,666円  
・交通誘導警備員 5人 90,625円

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準(令和5年度)により算定している。

仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。  
本工程において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」  
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。  
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具  
(フルハーネス型)については現場管理費に含まれる。

○本工程は、担い手確保モデル工事(発注者指定型)として、4週8休以上を前提に  
労務費(複合単価及び市場単価)を補正して予定価格を算定している。4週8休が  
達成できない場合、請負代金額のうち労務費補正分を減額変更する。

○設計書(金抜き)に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問  
書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書(金抜き)に記載してある内  
容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書(金抜き)に関する質疑は  
受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	12,708,364	
計			12,708,364	
共通費				
共通仮設費	1	式	1,143,406	
現場管理費	1	式	3,748,399	
一般管理費等	1	式	2,735,831	
計			7,627,636	
工事価格	1	式	20,336,000	
消費税等相当額	1	式	2,033,600	消費税率 10 %
工事費	1	式	22,369,600	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	







建築工事 中科目別内訳

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	1,164,997	
計				1,164,997	
土工		1	式	10,950	
計				10,950	
鉄筋	躯体	1	式	53,851	
計				53,851	
コンクリート	躯体	1	式	59,480	
計				59,480	
型枠	躯体	1	式	81,990	
計				81,990	
既製コンクリート		1	式	74,000	
計				74,000	
防水		1	式	38,520	
計				38,520	
石・タイル		1	式	842,918	

建築工事 中科目別内訳

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				842,918	
木工		1	式	856,350	
計				856,350	
左官		1	式	111,636	
計				111,636	
建具	トイレブース	1	式	2,601,500	
計				2,601,500	
塗装		1	式	357,437	
計				357,437	
ユニット及びその他		1	式	442,588	
計				442,588	
構内舗装		1	式	97,865	
計				97,865	
とりこわし	とりこわし	1	式	1,088,462	
計				1,088,462	

建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
発生材処理	運搬	1	式	82,347	
発生材処理	処分	1	式	415,842	
計				498,189	
電気工事	電灯コンセント設備	1	式	441,420	
電気工事	撤去工事	1	式	29,877	
計				471,297	
管工事	衛生器具設備	1	式	2,462,000	
管工事	給水設備	1	式	450,740	
管工事	排水設備	1	式	708,570	
管工事	撤去工事	1	式	235,024	
計				3,856,334	



建築工事 細目別内訳

建築工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し(外壁改修)	タイル・モルタル塗替等 一般	25.2	m <sup>2</sup>	91	2,293	
墨出し(内部改修)	複合改修	42.8	m <sup>2</sup>	150	6,420	
養生(外壁改修)		75	m <sup>2</sup>	430	32,250	
養生(内部改修)	複合改修 コンパネ+養生シート	42.8	m <sup>2</sup>	1,680	71,904	
整理清掃後片付け (外壁改修)		75	m <sup>2</sup>	1,460	109,500	
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	42.8	m <sup>2</sup>	1,130	48,364	
高圧水洗浄 (洗剤使用)		23.5	m <sup>2</sup>	230	5,405	
コンクリート打継面 目荒し清掃		8.4	m <sup>2</sup>	2,430	20,412	
外部足場	建枠 600×1700 布枠500×1枚 掛払い手間 損料 基本料 修理費 運搬費含む 12m未満 防音バネ補張	1	式		783,900	別紙 00-0001
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 損料 基本料 修理費 運搬費含む	1	式		31,875	別紙 00-0002
くさび緊結式足場	建地幅900 足場板階段共 設置・撤去・運搬費含む 10m未満	1	式		27,180	別紙 00-0003
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 運搬費含む	1	式		25,494	別紙 00-0004
計					1,164,997	

建築工事 細目別内訳

建築工事		土工				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
根切り	小規模土工 -	2.2	m <sup>3</sup>	1,160	2,552	
埋戻し(B種)	- 発生土	0.1	m <sup>3</sup>	930	93	
樹木伐採・伐根後 の埋戻し	- 発生土	8.1	m <sup>3</sup>	930	7,533	
砂利地業再生切込 碎石 (個別) RC-40	徳島東部 1	0.1	m <sup>3</sup>	7,720	772	
計					10,950	













建築工事		とりこわし		とりこわし		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
カッター入れ	アスファルト舗装版切断	20.5	m	960	19,680	
アスファルト舗装とりこわし	機械 集積・積込み共	0.3	m <sup>3</sup>	12,300	3,690	
舗装路盤材とりこわし(個別)	機械 集積・積込み共	1.4	m <sup>3</sup>	3,120	4,368	
カッター入れ	タイル・コンクリート面	4.8	m	1,600	7,680	
カッター入れ	床面	39.5	m	960	37,920	
カッター入れ	壁面	49.5	m	960	47,520	
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20~30mm	16.5	m	1,600	26,400	
カッター入れ	CB面	4.1	m	1,600	6,560	
コンクリート撤去	鉄筋切断共 コンクリートブレイカ 集積共	1.2	m <sup>3</sup>	47,200	56,640	
CB撤去	コンクリートブレイカ 集積共	0.6	m <sup>3</sup>	18,900	11,340	
床タイル撤去	下地モルタル共 集積共	14.5	m <sup>2</sup>	4,150	60,175	
壁タイル撤去	下地モルタル共 集積共	18.1	m <sup>2</sup>	4,150	75,115	
テラゾーアップロック天端撤去	下地モルタル・集積共	0.4	m <sup>3</sup>	41,600	16,640	
シーリング撤去	集積共	84.2	m	660	55,572	
テラゾーアップロックスクリーン撤去	集積共	11.2	m <sup>2</sup>	4,270	47,824	

建築工事		とりこわし		とりこわし		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
トレスクリーン扉撤去	片開き戸 扉のみ 集積共	5.3	m <sup>2</sup>	700	3,710	
アルミハンカートを撤去	集積共	8.3	m <sup>2</sup>	3,740	31,042	
土間タイル、モルタル共撤去	集積共	2.6	m <sup>2</sup>	4,150	10,790	
土間コンクリートとりこわし	集積共	0.3	m <sup>3</sup>	47,200	14,160	
土間クワジャックとりこわし	集積共	0.5	m <sup>3</sup>	41,600	20,800	
コンクリート地先境界アップロック撤去	集積共	0.1	m <sup>3</sup>	18,400	1,840	
樹木伐採・伐根						
伐採抜根	幹周15~25cm未満 人力	13	本	7,080	92,040	
伐採伐根樹木の発生材						
切断・集積・清掃等	樹木幹周160~190 13本 H=2500 発生材(木材) 2.9m <sup>3</sup>	1	式		45,800	
発生材積込み	人力	2.9	m <sup>3</sup>	5,790	16,791	
杉板張り撤去		20.5	m <sup>2</sup>	9,230	189,215	
見切縁、胴縁受木等撤去	杉材0.11m <sup>3</sup> 桧材0.14m <sup>3</sup>	1	式		81,300	
荷物台天端撤去	天端集成材 t=30 0.6m <sup>2</sup> 集積共	1	式		5,750	
鏡、手すり撤去	鏡450×600 4枚、450×900 2枚 手すり 12m 集積共	1	式		46,100	





建築工事		発生材処理		処分		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材処分費	コンクリート類(有筋)	3.6	t	1,300	4,680	
発生材処分費	コンクリート類(無筋)	7.8	t	900	7,020	
発生材処分費	アスファルト類	3.9	t	1,900	7,410	
発生材処分費	ガラス類	0.3	t	5,640	1,692	
発生材処分費	木材類	2.2	t	10,000	22,000	
発生材処分費	廃プラ	10.6	m3	35,000	371,000	
発生材処分費	汚泥	0.1	t	20,400	2,040	
計					415,842	

建築工事		電気工事		電灯コンセント設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	19	m	590	11,210	
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 16mm	25	m	990	24,750	
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	2	m	2,840	5,680	
600Vホリチレン絶縁耐燃性ホリチレンシースケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm- 3C FEP内(PF・CD)	17	m	660	11,220	
600Vホリチレン絶縁耐燃性ホリチレンシースケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	2	m	610	1,220	
600Vホリチレン絶縁耐燃性ホリチレンシースケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	25	m	710	17,750	
600V耐燃性ホリチレン絶縁電線(EM-IE)	1.6mm	2	m	290	580	
アットレットボックス	中形 44	15	個	170	2,550	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	2	個	3,880	7,760	
電灯盤	L-A	1	面	145,000	145,000	
照明器具	A	11	台	12,800	140,800	
自動点滅器	屋外型 AC100V3A	1	個	7,480	7,480	
コンセント(金属プレート付)	連用形2P15A×1 (接地端子付) 125V	14	個	2,620	36,680	
警報ランプ付ブザー	屋外壁付型	2	個	11,500	23,000	
警報用押ボタン	埋込型	2	個	2,450	4,900	

建築工事		電気工事		電灯コンセット設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
塗装費		1	式		840	別紙 00-0006
計					441,420	

建築工事		電気工事		撤去工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<電灯>						
硬質ビニル電線管撤去	(VE22, HIVE22) 再使用しない	4	m	340	1,360	
メタルモール撤去	MM-A型	2	m	650	1,300	
600V絶縁ケーブル撤去	2.0mm- 3C 管内 再使用しない	4	m	130	520	
600V絶縁ケーブル撤去	2.0mm- 3C ビット・天井 再使用しない	3	m	110	330	
電灯盤撤去	屋内露出型 主幹ELCB2P30A+分岐MCCB2P20Ax4	1	面	7,160	7,160	
照明器具撤去	直付型 FCL20Wx1	5	台	1,050	5,250	
照明器具撤去	ブラケット FCL20Wx1	6	台	1,050	6,300	
自動点滅器撤去		1	個	1,520	1,520	
警報ブザー撤去	壁付型	2	個	650	1,300	
警報ボタン撤去		2	個	430	860	
<産廃処分費>						
とりこわし発生材運搬	金属 ダンプトラック 2t積級 バックホ0.13m3 木材類 DID区間有り 2.5km以下	0.1	m3	890	89	
とりこわし発生材運搬	廃プラ ダンプトラック 2t積級 バックホ0.13m3 石こうボード類 DID区間有り 15.0km以下	0.1	m3	3,880	388	
処分費	金属類	0.1	t	0	0	

建築工事		電気工事			撤去工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
処分費	廃プラ類	0.1	m3	35,000	3,500	
計					29,877	

建築工事		管工事			衛生器具設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(A)洋風便器	自動フラッシュバルブ・温水洗浄便座 ハカシびん洗浄水栓付 棚付二連紙巻器・電気温水器	2	組	427,000	854,000	
(B)洋風便器	自動フラッシュバルブ・温水洗浄便座 棚付二連紙巻器	2	組	220,000	440,000	
(C)和風大便器	フラッシュバルブ・棚付二連紙巻器	1	組	86,000	86,000	
(D)自動洗浄小便器	壁掛壁排水自動洗浄小便器 AC100V	2	組	133,000	266,000	
(E)壁掛洗面器	自動単水栓(AC100V)	4	組	65,900	263,600	
(F)埋込手洗器	自動単水栓(AC100V)	2	組	59,800	119,600	
(G)壁掛手洗器	自動単水栓(AC100V)	2	組	54,200	108,400	
(H)横型おむつ交換台	車いす対応・壁固定タイプ・取付金具共	2	組	73,400	146,800	
(I)ベビークラブ	コーナー設置タイプ・取付金具共	2	組	47,900	95,800	
(J)フィッティングボード	樹脂製・取付金具共	2	組	40,900	81,800	
計					2,462,000	

建築工事		管工事			給水設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
給水・耐衝撃性ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	機械室・便所 20A	26	m	2,730	70,980		
給水・耐衝撃性ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	機械室・便所 25A	11	m	3,380	37,180		
給水・耐衝撃性ポリ塩化ビニル管 (HIVP)	機械室・便所 40A	9	m	4,810	43,290		
給湯・耐熱性硬質ポリ塩化ビニル管 (HTVP)	機械室・便所 16A	11	m	2,330	25,630		
保温工事		1	式		118,420	別紙 00-0007	
はつり補修費		1	式		147,900	別紙 00-0008	
配管切断費		1	式		7,340	別紙 00-0009	
計					450,740		

建築工事		管工事			排水設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 40A	9	m	4,420	39,780		
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 50A	10	m	5,650	56,500		
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 65A	2	m	7,270	14,540		
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 75A	15	m	8,750	131,250		
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 100A	7	m	11,600	81,200		
通気・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	機械室・便所 50A	3	m	5,650	16,950		
床排水トラップ (非防水形)	T 5A 50A	5	個	14,200	71,000		
床上掃除口 (非防水形)	COA 80A	1	個	11,700	11,700		
床上掃除口 (非防水形)	COA 100A	1	個	13,900	13,900		
通気金具 (ベントキャップ)	埋込形 アルミ製 50A	1	個	8,110	8,110		
はつり補修費		1	式		245,600	別紙 00-0010	
配管切断費		1	式		18,040	別紙 00-0011	
計					708,570		

建築工事		管工事		撤去工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
和風便器撤去	洗浄弁式 再使用しない	2	組	11,700	23,400	
大便器撤去	洗浄弁式 再使用しない	3	組	9,260	27,780	
紙巻器撤去		5	個	1,140	5,700	
小便器撤去	洗浄弁式床置小便器 再使用しない	2	組	9,950	19,900	
オストメイトパック撤去	洗浄タケ 再使用しない	1		13,600	13,600	
洗面器撤去	水栓1個、水栓2個 再使用しない	4	組	6,020	24,080	
手洗器撤去	再使用しない	2	組	2,620	5,240	
床排水トラップ(非防水形)撤去	T 5A 40A -	4	個	1,920	7,680	
床排水トラップ(非防水形)撤去	T 5A 50A -	2	個	2,270	4,540	
床上掃除口(非防水形)撤去	COA 100A -	1	個	2,790	2,790	
通気金具(ベントキャップ)撤去	埋込形 アルミ製 50A -	1	個	2,010	2,010	
給水・耐衝撃性塩化ビニル管(HIVP)撤去	機械室・便所 20A -	15	m	560	8,400	
給水・耐衝撃性塩化ビニル管(HIVP)撤去	機械室・便所 25A -	9	m	680	6,120	
給水・耐衝撃性塩化ビニル管(HIVP)撤去	機械室・便所 40A -	12	m	920	11,040	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 30A -	2	m	720	1,440	

建築工事		管工事		撤去工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 40A -	9	m	920	8,280	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 50A -	4	m	1,170	4,680	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 65A -	2	m	1,500	3,000	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 75A -	16	m	1,740	27,840	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 100A -	8	m	2,240	17,920	
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 40A -	2	m	920	1,840	
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 50A -	2	m	1,170	2,340	
とりこわし発生材運搬	廃プラ類 ダンプトラック 2t積級 パックおもり 0.13m3 石こうボード類 DID区間有り 15.0km以下	0.1	m3	3,880	388	
とりこわし発生材運搬	ガラス・陶器 ダンプトラック 2t積級 パックおもり 0.13m3 石こうボード類 DID区間有り 15.0km以下	0.1	m3	3,880	388	
処分費	廃プラ類	0.1	m3	35,000	3,500	
処分費	ガラス・陶器	0.2	t	5,640	1,128	
計					235,024	

建築工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
外部足場	建枠 600×1700 布枠500×1枚 掛払い手間 損料 基本料 修理費 運搬費含む 12m未満 防音バ 祿張	1	式		783,900	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 掛払い手間 12m未満 -	134	m <sup>2</sup>	1,340	179,560	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 供用1日賃料 修理費含む 12m未満 -	134	m <sup>2</sup>	810	108,540	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 600×1700 布枠500×1枚 基本料 修理費含む 12m未満 -	134	m <sup>2</sup>	410	54,940	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅600	134	m <sup>2</sup>	270	36,180	
7m防音バ 祿張り (材工共)	存置3ヶ月以下 運搬費共	134	m <sup>2</sup>	3,020	404,680	
計					783,900	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 損料 基本料 修理費 運搬費含む	1	式		31,875	別紙 00-0002
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 -	37.5	m	270	10,125	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む -	37.5	m	360	13,500	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む -	37.5	m	150	5,625	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	37.5	m	70	2,625	
計					31,875	

建築工事		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
くさび緊結式足場	建地幅900 足場板階段共 設置・撤去・運搬費含む 10m未満	1	式		27,180	別紙 00-0003
くさび緊結式足場	建地幅900 足場板階段共 設置・撤去・運搬費含む 10m未満	18	m <sup>2</sup>	1,510	27,180	
計					27,180	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 運搬費含む	1	式		25,494	別紙 00-0004
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般 -	24.8	m <sup>2</sup>	930	23,064	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	24.8	m <sup>2</sup>	98	2,430	
計					25,494	







建築工事		管工事		排水設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
はつり補修費		1	式		245,600	別紙 00-0010
機械はつり(パイプカッターによる配管用貫通口)	200mm程度 75mm	15	か所	11,700	175,500	
機械はつり(パイプカッターによる配管用貫通口)	200mm程度 100mm	4	か所	12,900	51,600	
機械はつり(パイプカッターによる配管用貫通口)	200mm程度 150mm	1	か所	18,500	18,500	
計					245,600	
配管切断費		1	式		18,040	別紙 00-0011
配管切断(樹脂管類)・手間のみ	配管切断 50A 保温無	1	か所	3,780	3,780	
配管切断(樹脂管類)・手間のみ	配管切断 65A 保温無	1	か所	4,070	4,070	
配管切断(樹脂管類)・手間のみ	配管切断 75A 保温無	1	か所	4,950	4,950	
配管切断(樹脂管類)・手間のみ	配管切断 100A 保温無	1	か所	5,240	5,240	
計					18,040	